

Comune di Frugarolo (Alessandria)

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 07/13 del 27/04/2013: Variante strutturale n. 8 al P.R.G.C. vigente ai sensi della L.R. 1/2007 - Approvazione Progetto Definitivo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

Delibera

1) Di Approvare il Progetto Definitivo della Variante strutturale n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Frugarolo ai sensi dell'art. 31 ter della L.R. 56/77, come introdotto dalla L.R. 1/2007, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Illustrativa;
- Norme Tecniche di Attuazione;
- Tav. 01.2011 "Azzonamento Territorio" – scala 1:10.000;
- Tav. 02.2011 "Azzonamento Concentrico" – scala 1:2.000;
- Tav. 03.2011 "Azzonamento Zone Produttive – Commerciali e Frazioni" – scala 1:2.000;
- Tav. A "Azzonamento Concentrico a Titolo Illustrativo" a corredo della Relazione Illustrativa con finalità descrittive della stessa – scala 1:2.000;
- Tav. B "Azzonamento Zone Produttive – Commerciali e Frazioni a Titolo Illustrativo" a corredo della Relazione Illustrativa con finalità descrittive della stessa – scala 1:2.000;
- Tav. C "Azzonamento Territorio – Opere di Urbanizzazione Primaria" – scala 1:5.000;
- Tav. D "Azzonamento Concentrico – Opere di Urbanizzazione Primaria" – scala 1:2.000;

Il tutto a firma dell'Ing. Anna Cairo

a) Valutazione Ambientale Strategica

- relazione tecnica finale di esclusione dalla V.A.S. a firma del Geom. Giancarlo Cervetti

b) Verifica di compatibilità acustica della variante

- Relazione di verifica di conformità dello strumento urbanistico in variante con la classificazione acustica e relativi elaborati grafici a firma dell'Ing. Enrico Ferrari

c) Indagini geologiche delle previsioni di variante

- Relazione geologico-tecnica sulle aree interessate da nuovi insediamenti o da opere pubbliche integrata dalla cartografia geologica di P.R.G.C.;
- Relazione geologico-tecnica;
- Tav. 1: Carta geologica – scala 1:10.000;
- Tav. 2: Carta geomorfologica dei dissesti, della dinamica fluviale e del reticolo idrografico minore – scala 1:10.000;
- Tav. 3: Carta geoidrologica – scala 1:10.000;
- Tav. 4: Carta della caratterizzazione litotecnica dei terreni – scala 1:10.000;
- Tav. 5: Carta delle opere di difesa idraulica censite – scala 1:10.000;
- Tav. 6: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica – scala 1:10.000;

Il tutto a firma del Dr. Geol. Luigi Priano

2) Di dare atto che la Variante strutturale n. 8 in oggetto ai sensi del comma 15, art. 2 della L.R. 1/2007, entrerà in vigore con la pubblicazione, per estratto, della presente Deliberazione di approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e verrà esposta in pubblica e continua visione nella sede del Comune, nonché pubblicata sul sito del Comune www.comune.frugarolo.al.it alla sezione trasparenza ai sensi dell'art. 39, comma 1 lett. a) e b) D.Lgs. 33/2013;

- 3) Di dare atto che nel Comune di Frugarolo non sono presenti industrie a “Rischio di Incidente Rilevante” (R.I.R.), ed i Comuni confinanti hanno dichiarato che non esistono sul loro territorio stabilimenti soggetti a R.I.R. con area di danno estesa al territorio del Comune di Frugarolo;
- 4) Di attestare formalmente che il Comune di Frugarolo ha provveduto ad adeguarsi agli obblighi derivanti dalla disciplina commerciale così come previsto dall’articolo 6, comma 5 del D.Lgs. n. 114/98 e dall’art. 4 della L.R. 28/99 secondo i criteri di all’Allegato A alla D.C.R. n. 563-13414 del 29.10.1999 così come modificata dalla D.C.R. n. 347-42514 del 23.12.2003 e dalla D.C.R. n. 59-10831 del 24.03.2006;
- 5) Di confermare la reiterazione del vincolo espropriativo con destinazione ad attrezzature e servizi “S” (parcheggio, parco, gioco, sport ecc...) e che tale reiterazione è necessaria per ragioni di interesse pubblico, trattandosi di area strategica indispensabile al fine di garantire adeguati parcheggi e aree verdi e che l’area indicata con il n. P12, unica interessata alla reiterazione del suddetto vincolo, è in corso di acquisizione mediante accordo bonario con la proprietà per cui non si rende necessario individuare il parametro per la corresponsione dell’eventuale indennizzo, fatta salva ogni ulteriore determinazione;
- 6) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990 e s.m.i., che il Responsabile del Procedimento coincide ed è individuato nel Responsabile del Servizio Tecnico Comunale Geom. Alfredo Rosina;
- 7) Di trasmettere a conclusione del procedimento, ai sensi dell’art. 20 del Regolamento 2/R del 05.03.2007, copia cartacea e su supporto informatico della presente deliberazione di approvazione, unitamente agli atti approvati dal Consiglio Comunale ai sensi dell’art. 31 ter, comma 14, come inserito dall’art. 2 della L.R. 1/2007, alla Regione ed alla Provincia;
- 8) Di dichiarare con separata votazione e con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 co. 4 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..